

## 3 woningen Jan Glijnisweg 16 A 1-2-3 Oterleek

Bn	Type	opp BVO m <sup>2</sup>	opp GO m <sup>2</sup>	perceel m <sup>2</sup>	koopsom v.o.n.
1	Sterzegge	630	456	1.573	€ 1.695.950,-
2	Scheerling	346	275	2.382	€ 1.359.950,-
3	Schorren	346	275	1.786	€ 1.279.950,-



### INBEGREPEN IN DE KOOPSOM

- \* grondkosten
- \* verkoopkosten (makelaar, notaris en kadaster)
- \* woningborgcertificaat
- \* bouwkosten inclusief gemeentelijke leges
- \* omzetbelasting
- \* kosten van architect en overige adviseurs
- \* aanleg- en aansluitkosten van water, elektra en riolering als onderdeel van de aanneemsom
- \* faciliteren van de aanleg van voorzieningen voor telefonie, internet en kabel
- \* sanitair (stelpost) en tegelwerk

### NIET INBEGREPEN IN DE KOOPSOM

- \* kosten voor meerwerk
- \* afsluitprovisie voor uw hypotheek
- \* notariskosten voor uw hypotheek
- \* kadasterkosten voor uw hypotheek
- \* abonneekosten voor water en elektra
- \* abonneekosten voor telefonie, internet en kabel
- \* rentekosten over de grond

Projectwebsite [www.janglijnisweg.nl](http://www.janglijnisweg.nl)

Verkoopinformatie Belle-Vue Wonen | [info@belle-vue.nu](mailto:info@belle-vue.nu) | (06) 50 64 81 05